

**HFS s.r.o**  
Koněvova 150/2442  
130 00 Praha 3  
Tel.: +420 233353543, 777182105  
Fax: +420 233543537  
IČ 61506681, DIČ CZ61506681  
[www.hfs.cz](http://www.hfs.cz), [www.pujckahotove.cz](http://www.pujckahotove.cz)  
e-mail: [info@hfs.cz](mailto:info@hfs.cz)  
ID datové schránky: ptr99e5

**Adresa pro doručování:**  
Sobínská 680/7  
161 00 Praha 6 - Ružyně



## Smlouva o zápůjčce č. 00000/0000

**HFS s.r.o.**, IČ: 61506681, DIČ CZ61506681  
se sídlem: Koněvova 150/2442, 131 00 Praha 3,  
Adresa pro doručování: Sobínská 680/7, 161 00 Praha 6  
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 29904  
zastoupená jednatelem

na straně jedné, (dále jako zapůjčitel)

a

<b>Jméno:</b>		<b>Příjmení:</b>	
<b>Ulice:</b>		<b>Obec:</b>	
<b>PSČ:</b>		<b>Okres:</b>	
<b>Rodné číslo:</b>		<b>Kontaktní telefon:</b>	
<b>Číslo OP/Série:</b>			

na straně druhé, (dále jako vydlužitel),

tímto uzavírají Smlouvu o zápůjčce ve smyslu ustanovení § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku a příslušných ustanovení zákona č. 257/2016 Sb. o spotřebitelském úvěru (dále jen Smlouva) za dále stanovených podmínek.

### I. Předmět Smlouvy a podmínky čerpání

1. Zapůjčitel se touto Smlouvou zavazuje poskytnout vydlužiteli finanční částku ve výši **20.000,- Kč (Dvacettisíc korun českých)** jako hotovostní zápůjčku s pevně stanovenou zápůjční úrokovou sazbou. Zápůjčka má formu spotřebitelského úvěru jiného než na bydlení a poskytuje se na účel uvedený vydlužitelem v Čestném prohlášení o příjmech a výdajích, které je nedílnou součástí této Smlouvy. Vydlužitel tuto zápůjčku touto Smlouvou přijímá a zavazuje se zápůjčku zapůjčiteli splatit dle podmínek uvedených v bodě II. této Smlouvy.

touto Smlouvou poskytuje zapůjčitel vydlužiteli finanční zápůjčku ve výši:

**20.000,- Kč (Dvacettisíc korun českých) (dále jen „jistina“)**

Vydlužitel svým podpisem na této Smlouvě stvrzuje, že tuto částku převzal od zapůjčitele v hotovosti při podpisu této Smlouvy.

2. Vydlužitel se zavazuje vedle jistiny uhradit zapůjčiteli úrok ze zápůjčky, který je stanoven pevnou částkou ve výši 5.000,- Kč (Pěttisíc korun českých) (dále jen „úrok“), jenž je splatný spolu s jistinou způsobem specifikovaným níže v čl. II. této Smlouvy.

3. Vydlužitel je dále povinen uhradit zapůjčiteli náklady spojené s realizací zápůjčky, přičemž tyto náklady představují:

- a) poplatek za sepsání Smlouvy o zápůjčce ve výši 1.720,- Kč (Jedentisícsemdsetdvacet korun českých),
- b) poplatek za sepsání ostatních příloh Smlouvy o zápůjčce ve výši 1.720,- Kč (Jedentisícsemdsetdvacet korun českých),
- c) poplatek za registraci Smlouvy o zápůjčce v informačním systému zapůjčitele ve výši 1.720,- Kč (Jedentisícsemdsetdvacet korun českých)
- (poplatky pod písmeny a), b) a c) společně dále jen „poplatky“). Poplatky jsou splatné spolu s jistinou způsobem uvedeným v čl. II. této Smlouvy.

4. Celková částka, t.j. jistina včetně úroku a všech poplatků, kterou je vydlužitel na základě této Smlouvy povinen zaplatit zapůjčiteli, činí:

**30.160,- Kč (Třicettisícjednošedesát korun českých)**

## II. Splatnost zápůjčky

Vydlužitel zaplatí zapůjčiteli celkovou částku ve výši **30.160,- Kč (Třicettisícjednošedesát korun českých)** buďto v hotovosti k rukám zapůjčitele nebo na účet číslo 19-5507120207, kód banky 0100, variabilní symbol 000000000, konstantní symbol 0558, vedený u Komerční banky a. s., pobočka Praha 6, v 52 (padesátidvou) týdenních po sobě jdoucích splátkách, každá ve výši 580,- Kč (Pětsetosmdesát korun českých), pokud se strany nedohodnou písemně jinak.

Vydlužitel zaplatí zapůjčiteli celkovou částku v týdenních splátkách dle Splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí této Smlouvy. První týdenní splátku zaplatí vydlužitel zapůjčiteli nejpozději do 00.00.0000, poslední týdenní splátku zaplatí vydlužitel zapůjčiteli nejpozději do 00.00.0000.

## III. Sankce pro případ prodlení vydlužitele a další důsledky vyplývající z prodlení vydlužitele

V případě prodlení vydlužitele s úhradou kterékoliv ze splátek dle článku II. této Smlouvy má zapůjčitel nárok na úhradu:

- a) náhrady účelně vynaložených nákladů vzniklých v souvislosti s prodlením vydlužitele stanovených paušální částkou ve výši 5.000,- Kč (Pěttisíc korun českých).
- b) úrok z prodlení v zákonné výši
- c) smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z částky, ohledně níž je vydlužitel v prodlení. Omezení podle předchozí věty se neuplatní na souhrn smluvních pokut uplatněných do okamžiku, kdy se zápůjčka stane v důsledku prodlení vydlužitele splatnou, pokud je tento souhrn pokut v kalendářním roce, v němž nebo v jehož části byl vydlužitel v prodlení s plněním povinnosti peněžité povahy, nižší než 3.000,- Kč a pokud výše smluvních pokut zahrnutých v tomto souhrnu uplatněných ve vztahu k prodlení s každou jednotlivou splátkou zápůjčky činí nejvýše 500,- Kč. Souhrn výše všech uplatněných smluvních pokut nesmí přesáhnout součin čísla 0,5 a celkové výše zápůjčky, nejvýše však 200.000,- Kč. Dále může zapůjčitel v případě prodlení vydlužitele podat exekuční nebo insolvenční návrh. Zapůjčitel je oprávněn kdykoliv postoupit nesplacenou pohledávku jinému věřiteli.

Vydlužitel svým podpisem na této Smlouvě bere na vědomí, že v případě exekučního či insolvenčního řízení, může dojít k nucenému zpeněžení jeho majetku.

V případě prodlení vydlužitele s úhradou kterékoliv splátky celkové dlužné částky, má zapůjčitel právo na jednorázovou úhradu celé dosud nesplacené jistiny zápůjčky. Toto právo může zapůjčitel uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší příští splátky, a to výzvou k úhradě dlužné splátky v dodatečné lhůtě alespoň 30 dnů. Po jejím marném uplynutí se neuhrazená část jistiny zápůjčky stane splatnou.

## **IV. Zesplatnění zápůjčky a další sankce**

1. V případě, že se kterékoliv prohlášení vydlužitele dle článku V., odst. 14 této Smlouvy či údaje a doklady poskytnuté vydlužitelem zapůjčiteli v souvislosti s uzavřením této Smlouvy a poskytnutím zápůjčky ukáží býti nepravdivé, neúplné nebo zavádějící, stává se splatným celý dosud neuhrazený dluh dle této Smlouvy (jistina zápůjčky, poplatky a úrok ze zápůjčky) ihned a vydlužitel je povinen zaplatit zapůjčiteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (Desettisíc korun českých). Tato smluvní pokuta je splatná do 10 (deseti) dnů ode dne, kdy došlo k porušení výše uvedeného ustanovení této Smlouvy.
2. Pokud bude v průběhu trvání této Smlouvy na vydlužitele zahájeno insolvenční řízení, stává se splatným celý dosud neuhrazený dluh dle této Smlouvy (jistina zápůjčky, poplatky a úrok ze zápůjčky) ihned a vydlužitel je povinen zaplatit zapůjčiteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (Pěttisíc korun českých). Tato smluvní pokuta je splatná do 10 (deseti) dnů ode dne zahájení insolvenčního řízení.
3. Pokud bude v průběhu trvání této Smlouvy proti vydlužiteli zahájena exekuce nebo zahájen jiný výkon rozhodnutí, stává se splatným celý dosud neuhrazený dluh dle této Smlouvy (jistina zápůjčky, poplatky a úrok ze zápůjčky) ihned a vydlužitel je povinen zaplatit zapůjčiteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (Pěttisíc korun českých). Tato smluvní pokuta je splatná do 10 (deseti) dnů ode dne zahájení exekuce nebo jiného výkonu rozhodnutí.

## **V. Další ujednání**

1. Vydlužitel je oprávněn od této Smlouvy do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů od jejího podpisu jednostranně bez jakékoliv sankce odstoupit, a to bez udání důvodu, přičemž je povinen splnit následující:
  - oznámit zapůjčiteli písemnou formou své odstoupení od Smlouvy
  - vrátit zapůjčiteli částku zápůjčky (jistinu) ve výši 20.000,- Kč (Dvacettisíc korun českých)

Lhůta pro odstoupení je považována za zachovanou, pokud je odstoupení odesláno zapůjčiteli na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy v listinné podobě nebo na jiném trvalém nosiči dat nejpozději v poslední den lhůty. Při odstoupení od Smlouvy je vydlužitel povinen vrátit zapůjčiteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů ode dne odeslání odstoupení, částku zápůjčky (jistinu) v plné výši. V případě, že vydlužitel do doby odstoupení od Smlouvy již uskutečnil splátku(y) celkové částky, je oprávněn snížit vrácenou částku zápůjčky (jistiny) o tuto splátku(y). Vydlužitel bere na vědomí, že kromě vrácené částky zápůjčky (jistiny) je zapůjčitel oprávněn žádat uhrazení úroku ve výši, na kterou by zapůjčiteli vznikl nárok, pokud by k odstoupení od Smlouvy nedošlo, a to za období ode dne, kdy vydlužitel převzal celkovou výši

zápůjčky, až do dne splacení její jistiny a případné nevratné poplatky zaplacené zapůjčitelem orgánům veřejné správy nebo jiným osobám pověřeným výkonem veřejné správy.

2. Roční procentní sazba nákladů (dále jen „RPSN“) pro tuto zápujčku činí 138,01 % (Jednostotřicetosm celých jedna setina procenta) a je uvedena ve splátkovém kalendáři, který je nedílnou součástí této Smlouvy. RPSN nebude v průběhu smluvního vztahu z vůle zapůjčitele nijak zvyšována. Zapůjčitel se však zavazuje písemně informovat vydlužitele o jakýchkoliv změnách výše RPSN pro tuto zápujčku. „Roční procentní sazba nákladů na zápujčku“ jsou celkové náklady zápujčky vyjádřené jako roční procentní podíl z celkové výše zápujčky. Je vypočtena podle vzorce uvedeného v příloze č. 1 zákona č. 257/2016 Sb. o spotřebitelském úvěru.
3. Zápujční úroková sazba pro tuto zápujčku je stanovena jako pevná pro celé období trvání Smlouvy o zápujčce, uplatňuje se jako roční úroková sazba a její výše činí 25% p. a. ze zápujčené částky. Úroková sazba není navázána na žádný index ani referenční úrokovou sazbu.
4. Vydlužitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s výší RPSN, výší úrokové sazby, poplatků a smluvních pokut sjednaných pro tuto zápujčku a nepovažuje je za jakkoliv nepřiměřené či odporující dobrým mravům, což potvrzuje svým podpisem této Smlouvy.
5. Vydlužitel má po dobu trvání této Smlouvy právo kdykoliv bezplatně obdržet výpis z účtu v podobě tabulky umoření uvedené v příloze č. 5 k zákonu č. 257/2016 Sb. o spotřebitelském úvěru. O tabulku umoření může vydlužitel požádat pouze písemně na doručovací adresu zapůjčitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Zapůjčitel zašle tabulku umoření vydlužiteli do 14 (čtrnácti) pracovních dnů od doručení jeho žádosti. Tabulka umoření bude vyhotovena ke dni zpracování žádosti.
6. Zapůjčitel a vydlužitel se výslovně dohodli, že se jakékoliv platby ze strany vydlužitele započítávají na úhradu všech splatných závazků vůči zapůjčiteli z titulu poskytnuté zápujčky v pořadí 1. smluvní pokuty, 2. náhrada nákladů při prodlení vydlužitele (viz článek III., písmeno a), 3. poplatky, 4. úrok z prodlení, 5. úrok ze zápujčky, 6. jistina zápujčky, a to vždy na ten závazek, který je dříve splatný. Případný kapitál vytvořený platbami vydlužitele namísto splacení zápujčky nepovede k úplnému splacení zápujčky.
7. Vydlužitel se zavazuje platit zapůjčiteli týdenní splátky celkové částky včas a v souladu se splátkovým kalendářem, který je nedílnou součástí této Smlouvy. Vydlužitel se dále zavazuje, že nepoužije na splátky zápujčky peníze pocházející z trestné činnosti. Závazek vydlužitele je splněn, pokud je příslušná splátka v den její splatnosti připsána na shora uvedený účet zapůjčitele se správným variabilním symbolem či uhrazena v hotovosti k rukám zapůjčitele. Jestliže bude kterákoliv splátka zápujčky uhrazena na účet zapůjčitele s chybným variabilním symbolem nebo bez variabilního symbolu, má se za to, že byla zaplacená v den, kdy zapůjčitel její úhradu identifikoval.
8. Vydlužitel je oprávněn zcela nebo zčásti splatit zapůjčiteli celkovou částku kdykoliv před termínem splatnosti. V případě předčasného, částečného či úplného splacení celkové částky má vydlužitel ve smyslu ustanovení § 117 zákona č. 257/2016 o

spotřebitelském úvěru nárok na poměrné snížení celkových nákladů zápůjčky o výši úroku a dalších nákladů, které by byl vydlužitel povinen platit v případě, kdy by nedošlo k předčasnému splacení zápůjčky. Vydlužitel bere na vědomí, že nárok na poměrné snížení celkových nákladů zápůjčky se nikterak nedotýká jeho povinnosti k úhradě poplatků specifikovaných v čl. I. odst. 3. písm a), b) a c) této Smlouvy. Pro případ předčasného splacení zápůjčky má zapůjčitel právo na náhradu nákladů ve výši 1% z předčasně splacené části, pokud přesahuje doba mezi předčasným splacením a sjednaným koncem zápůjčky 1 rok. Není-li tato doba delší než jeden rok, má zapůjčitel právo na náhradu nákladů ve výši 0,5% z předčasně splacené části.

9. Vydlužitel se zavazuje písemně informovat zapůjčitele o jakékoliv změně jeho údajů uvedených v této Smlouvě, zejména změně adresy bydliště či sídla a údajů uvedených v Dotazníku, který je nedílnou součástí této Smlouvy, a to do 15 (patnácti) dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
10. Vydlužitel potvrzuje, že před podepsáním této Smlouvy si přečetl všechny její podmínky a že porozuměl všem jejím ustanovením. Vydlužitel dále výslovně prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že Smlouva vyjadřuje jeho svobodnou vůli a nebyla uzavřena v tísní ani rozrušení a že jeho právní jednání stvrzené podpisem této Smlouvy nebylo lehkomyšlné. Vydlužitel dále potvrzuje, že si je plně vědom závazků, které podpisem této Smlouvy přijímá.
11. Vydlužitel se zavazuje uznat co do důvodu a výše závazky uvedené v čl. II, III. a IV. této Smlouvy formou notářského zápisu se souhlasem k vykonatelnosti a uhradit veškeré náklady s tím související ve výši účtované příslušným notářem.
12. Zapůjčitel nepožaduje po vydlužiteli zajištění své pohledávky ani uzavření žádné další smlouvy o doplňkových produktech či pojištění.
13. Vydlužitel svým podpisem této Smlouvy výslovně souhlasí se zpracováním osobních údajů dle GDPR. Zákonným důvodem zpracování poskytnutých osobních údajů je "Všeobecný souhlas se zpracováním osobních údajů dle GDPR", který je vydlužitelem podepisován na samostatném dokumentu, dávaný tímto správcí - zapůjčiteli ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. a) Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR). Kategoriami údajů a poskytovaných informací jsou zejména: jméno, příjmení, rodné číslo, datum narození, adresa, kopie osobních dokladů, telefonické a emailové spojení, doklady o příjmech a výdajích, doklady totožnosti, platební údaje, doklady spojené s bydlením nebo ubytováním. Vydlužitel souhlasí s tím, aby zapůjčitel zpracovával veškeré informace a osobní údaje ve svém interním informačním systému. Zapůjčitel bude tyto údaje zpracovávat pro své obchodní aktivity a dále může sdělit tyto údaje třetím osobám, které zapůjčitel pověřil plněním kterýchkoliv zákonných či smluvních povinností. V této souvislosti je zapůjčitel oprávněn sdělit tyto údaje třetím osobám za účelem vymáhání případných nesplacených závazků vydlužitele vůči zapůjčiteli.
14. Nedílnou součástí této Smlouvy je Dotazník vydlužitele, splátkový kalendář a Čestné prohlášení vydlužitele o jeho příjmech a výdajích. Vydlužitel výslovně prohlašuje, že je s ohledem na své osobní a majetkové poměry schopen zápůjčku v souladu s dohodnutými platebními podmínkami řádně splácet resp. zajistit její řádné uhrazení. Vydlužitel prohlašuje, že veškeré údaje uvedené v Čestném prohlášení o příjmech a výdajích jsou přesné, pravdivé a nikoliv zavádějící a že

nezamířel zapůjčitel žádnou skutečnost, která by mohla ovlivnit posouzení jeho úvěruschopnosti zapůjčitelem. Vydlužitel se zavazuje písemně informovat zapůjčitele o jakékoliv nepříznivé změně ve své finanční situaci a majetkových poměrech.

15. Tato Smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákonem č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru. Zapůjčitel a vydlužitel se dohodli, že úprava obsažená v ust. § 1816 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník se na jejich smluvní vztah nebude aplikovat. Vydlužitel přebírá podle ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník riziko změny okolností.
16. Orgánem vykonávajícím dozor nad dodržováním povinností stanovených zákonem č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, kterému je tato Smlouva podřízena, je Česká národní banka, se sídlem Na Příkopě 28, Praha 1, PSČ 115 03.
17. Veškeré spory vzniklé mezi stranami při plnění této Smlouvy budou rozhodovány příslušným soudem České republiky. Vydlužitel bere na vědomí, že spory vzniklé při plnění této Smlouvy je možné řešit prostřednictvím finančního arbitra České republiky dle zák. č. 229/2002 Sb., zákon o finančním arbitrovi.
18. Vydlužitel výslovně prohlašuje, že byl zapůjčitelem seznámen se skutečností, že Smlouva o zápůjčce je rovněž podřízena zákonu o spotřebitelském úvěru (zák. č. 257/2016 Sb.) a že v souladu s tímto zákonem mu zapůjčitel v dostatečném předstihu před uzavřením této Smlouvy poskytl v listinné podobě informace na formuláři pro standardní informace o spotřebitelském úvěru a bylo mu poskytnuto náležité vysvětlení tak, aby byl schopen posoudit, zda navrhovaná Smlouva o zápůjčce odpovídá jeho potřebám a finanční situaci. Náležitým vysvětlením se rozumí především vysvětlení předmluvních informací ve standardních informacích o spotřebitelském úvěru včetně důsledků prodloužení a jejich dopadech na vydlužitele. Vydlužitel rovněž potvrzuje, že zapůjčitel před uzavřením této Smlouvy s odbornou péčí posoudil jeho schopnost splácet zápůjčku dle této Smlouvy, a to na základě dostatečných informací i od vydlužitele – tyto jsou obsahem Čestného prohlášení o příjmech a výdajích a Dotazníku vydlužitele.
19. Ukončení smluvního vztahu z této Smlouvy nastává: (i) vyrovnáním všech závazků vydlužitele a zapůjčitele, informaci o ukončení smluvního vztahu zašle zapůjčitel vydlužiteli v listinné podobě, (ii) odstoupením vydlužitele od této Smlouvy dle článku V., odst. 1. této Smlouvy.
20. Tato Smlouva je podepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží zapůjčitel a jedno vyhotovení obdrží vydlužitel. Vydlužitel podpisem této Smlouvy stvrzuje, že jedno vyhotovení této Smlouvy v listinné podobě od zapůjčitele obdržel.

<b>Vlastnoruční podpis zástupce zapůjčitele HFS s.r.o.:</b>		<b>Vlastnoruční podpis vydlužitele:</b>	
<b>Datum:</b>	<b>00.00.0000</b>	<b>Datum:</b>	<b>00.00.0000</b>

## **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

Vyplňte, oddělte a doručte toto oznámení **POUZE POKUD CHCETE ODSTOUPIT OD SMLOUVY** o zápůjčce.

Sdělují, že odstupuji od Smlouvy o zápůjčce č. **00000/0000** k níže uvedeném datu.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Podpis \_\_\_\_\_